



## WNIOSEK o zawieszenie spłaty kredytu hipotecznego

na mocy art. 73-75 ustawy z dnia 7 lipca 2022 r. o finansowaniu społecznościowym dla przedsięwzięć gospodarczych i pomocy kredytobiorcom (dalej „Ustawa”)

|                                   |                                                                                                    |                                  |  |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--|
| dot. umowy o kredyt hipoteczny nr |                                                                                                    | zawartej w dniu                  |  |
| dalej „Umowa”                     |                                                                                                    |                                  |  |
| Kredytodawca:                     | Kujawski Bank Spółdzielczy w Aleksandrowie Kujawskim<br>ul. Chopina 3, 87-700 Aleksandrów Kujawski |                                  |  |
| Oddział/ Filia Banku:             |                                                                                                    |                                  |  |
| Kredytobiorca I                   |                                                                                                    |                                  |  |
| imię i nazwisko:                  |                                                                                                    |                                  |  |
| PESEL:                            |                                                                                                    | seria i nr dokumentu tożsamości: |  |
| adres zamieszkania:               |                                                                                                    |                                  |  |
| Numer telefonu:                   |                                                                                                    | adres e-mail:                    |  |
| Kredytobiorca II                  |                                                                                                    |                                  |  |
| imię i nazwisko:                  |                                                                                                    |                                  |  |
| PESEL:                            |                                                                                                    | seria i nr dokumentu tożsamości: |  |
| adres zamieszkania:               |                                                                                                    |                                  |  |
| numer telefonu:                   |                                                                                                    | adres e-mail:                    |  |

Wnoszę o zawieszenie spłaty raty kredytu hipotecznego przypadającej w okresie:

| rok      | miesiąc               |    |     |                       |   |    |                       |                        |    |                        |    |     |
|----------|-----------------------|----|-----|-----------------------|---|----|-----------------------|------------------------|----|------------------------|----|-----|
|          | I                     | II | III | IV                    | V | VI | VII                   | VIII                   | IX | X                      | XI | XII |
| 2022 rok | nie dotyczy           |    |     |                       |   |    |                       |                        |    |                        |    |     |
|          |                       |    |     |                       |   |    |                       | maksymalnie 2 miesiące |    | maksymalnie 2 miesiące |    |     |
| rok      | miesiąc               |    |     |                       |   |    |                       |                        |    |                        |    |     |
|          | I                     | II | III | IV                    | V | VI | VII                   | VIII                   | IX | X                      | XI | XII |
| 2023 rok |                       |    |     |                       |   |    |                       |                        |    |                        |    |     |
|          | maksymalnie 1 miesiąc |    |     | maksymalnie 1 miesiąc |   |    | maksymalnie 1 miesiąc |                        |    | maksymalnie 1 miesiąc  |    |     |

Może Pani/Pan zawnioskować na jednym wniosku o zawieszenie spłaty kilku rat kredytu, początek pierwszego okresu zawieszenia rozpoczyna się z dniem doręczenia wniosku, nie wcześniej niż dnia 1 sierpnia 2022 r.

Zawieszenie spłaty nie dotyczy rat wymagalnych na moment złożenia wniosku.

Wnoszę o przekazanie przez Bank informacji o zawieszeniu spłaty rat kredytu:

- ☐ drogą mailową na adres e-mail podany we wniosku,  
☐ pisemnie przesyłką pocztową poprzez operatora wyznaczonego w rozumieniu art. 3 pkt 13 ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe.

### I. ZASADY ZAWIESZENIA SPŁATY KREDYTU

- Wniosek o zawieszenie spłaty rat kredytu przysługuje Kredytobiorcy będącemu Konsumentem – wyłącznie w stosunku do jednej umowy, zawartej w celu zaspokojenia jego własnych potrzeb mieszkaniowych.
- Spłata rat kredytu zostaje zawieszona od dnia doręczenia niniejszego wniosku do Banku, na okres wskazany we wniosku. W przypadku wniosków złożonych za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej poza godzinami pracy Banku w soboty lub w dni wolne od pracy, do zawieszenia dochodzi z następnym dniem roboczym.
- Wymagane jest złożenie wraz z wnioskiem oświadczenia, że dotyczy on umowy zawartej w celu zaspokojenia własnych potrzeb mieszkaniowych Kredytobiorcy lub Kredytobiorców. Oświadczenie składane jest pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 1 do wniosku.
- Zawieszenie spłaty rat kredytu skutkuje przedłużeniem okresu kredytowania oraz wszystkich terminów przewidzianych w umowie o okres zawieszenia spłaty rat kredytu określony we wniosku, chyba że klient zawnioskuje o nieprzedłużanie okresu kredytowania.

5. Zmiana okresu kredytowania w wyniku zawieszenia spłaty rat kredytu nie wymaga zgody osób, które ustanowiły zabezpieczenie kredytu, ani jej ujawnienia w treści hipoteki stanowiącej zabezpieczenie spłaty kredytu.
6. Zawieszenie spłaty rat kredytu dotyczy umów zawartych przed dniem 1 lipca 2022 r., jeżeli termin zakończenia okresu kredytowania określony w tych umowach przypada po upływie 6 miesięcy od tej daty.
7. Zawieszenie spłaty rat kredytu hipotecznego dotyczy kredytów hipotecznych udzielonych w walucie polskiej, z wyłączeniem kredytów indeksowanych lub denominowanych do waluty innej niż waluta polska.
8. Maksymalny okres zawieszenia spłaty kredytu wynosi:
- 1) 2 miesiące – w okresie 1 sierpnia 2022 r. – 30 września 2022 r.,
  - 2) 2 miesiące – w okresie 1 października 2022 r. – 31 grudnia 2022 r.,
  - 3) 1 miesiąc – w każdym kwartale w okresie 1 stycznia 2023 r. – 31 grudnia 2023 r.
- Jeżeli Kredytobiorcaawnioskuje o zawieszenie spłaty kredytu na okres dłuższy niż maksymalny przewidziany w Ustawie, Bank dokona zawieszenia spłaty kredytu na okres przewidziany jako maksymalny, po uzgodnieniu z Kredytobiorcą okresów zawieszenia i skorygowaniu przez niego wniosku.
9. Każdy ze Współkredytobiorców występujący jako strona umowy o kredyt może samodzielnie złożyć wniosek o zawieszenie spłaty rat kredytu. O złożeniu wniosku Kredytobiorca jest zobowiązany poinformować pozostałych współkredytobiorców.
10. Oświadczenie, że wniosek dotyczy nieruchomości przeznaczonej na zaspokojenie własnych potrzeb mieszkaniowych (załącznik nr 1 do wniosku) składa i podpisuje Kredytobiorca, który spełnia ten warunek (wystarczające jest złożenie oświadczenia przez jednego z Kredytobiorców).
11. Zawieszenie spłaty rat kredytu jest bezpłatne i nie wymaga podpisania aneksu do umowy.
12. W okresie zawieszenia spłaty rat kredytu Bank nie pobiera płatności wynikających z umowy o kredyt, tj.:
- 1) rat kapitałowo-odsetkowych,
  - 2) pozostałych opłat i prowizji wynikających z umowy; z wyjątkiem opłat z tytułu ubezpieczeń powiązanych z tą umową, w tym ubezpieczenia pomostowego i ubezpieczenia niskiego wkładu.
13. W okresie zawieszenia spłaty rat kredytu odsetki nie są naliczane.
14. Jeżeli Bank na wniosek Kredytobiorcy zawiesił już w całości albo w części spłatę zobowiązań z tytułu umowy na warunkach innych niż określone w art. 73 Ustawy, termin tego zawieszenia ulega skróceniu z mocy prawa z dniem doręczenia niniejszego wniosku do Banku.
15. Wniosek może być złożony w formie:
- a) elektronicznej mailowej (skan lub zdjęcie uzupełnionego, kompletnego, zawierającego prawidłowe dane i podpisanego wniosku oraz oświadczenia stanowiącego załącznik nr 1) – na adres [wakacje.kredytowe@kbsaleksandrowkujawski.sgb.pl](mailto:wakacje.kredytowe@kbsaleksandrowkujawski.sgb.pl) lub
  - b) z wykorzystaniem bankowości elektronicznej wnioski są automatycznie kierowane na adres [wakacje.kredytowe@kbsaleksandrowkujawski.sgb.pl](mailto:wakacje.kredytowe@kbsaleksandrowkujawski.sgb.pl) (po uruchomieniu funkcjonalności przez Bank)
  - c) pisemnej – w Oddziale Banku lub przesyłką pocztową.
16. Bank – w terminie 21 dni od daty doręczenia wniosku – informuje na trwałym nośniku Kredytobiorcę składającego wniosek o jego otrzymaniu. W ww. informacji Bank:
- potwierdza okres, na który została zawieszona spłata rat kredytu,
  - informuje o wysokości opłat z tytułu ubezpieczeń (o ile dotyczy),
  - wskazuje Kredytobiorcy sposób rozliczenia z tytułu zawieszenia spłaty umowy, które uległo skróceniu – w przypadku, o którym mowa w ust. 14,
  - Bank przekazuje również informację o braku możliwości realizacji wniosku, ze wskazaniem powodu.
- Brak ww. informacji nie wpływa na rozpoczęcie zawieszenia spłaty rat kredytu.
17. Informację, o której mowa w ust. 16 Bank przekazuje zgodnie z dyspozycją Kredytobiorcy określoną we wniosku, tj. drogą mailową na adres wskazany we wniosku, przesyłką pocztową poprzez operatora wyznaczonego w rozumieniu art. 3 pkt 13 ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. Prawo pocztowe. Możliwe jest również przekazanie informacji, o której mowa w ust. 16 w trakcie osobistej wizyty Kredytobiorcy w Oddziale Banku.
18. Kredytobiorca ma prawo do rezygnacji ze złożonego wniosku w każdym momencie. Rezygnację składają wszyscy Kredytobiorcy, którzy podpisali/złożyli wniosek.
19. W przypadku złożenia rezygnacji, o której mowa w ust. 18, zawieszenie spłaty rat kredytu pozostaje w mocy za okres do dnia złożenia rezygnacji. Zawieszenie spłaty rat kredytu przestaje obowiązywać od dnia następującego po dniu otrzymania przez Bank oświadczenia Kredytobiorcy o rezygnacji. Złożenie przez Kredytobiorcę rezygnacji jest równoznaczne z wykorzystaniem okresu zawieszenia, którego ona dotyczyła.
20. Zawieszenie spłaty rat kredytu nie następuje:
- 1) w przypadku braku danych uniemożliwiającego prawidłową realizację wniosku, w szczególności danych Kredytobiorcy, danych identyfikujących umowę, podpisu Kredytobiorcy,
  - 2) w przypadku braku możliwości identyfikacji Kredytobiorcy składającego wniosek,
  - 3) jeżeli wraz z wnioskiem żaden z Kredytobiorców nie złoży oświadczenia, o którym mowa w ust. 3 (załącznik nr 1 do wniosku),
  - 4) jeżeli Kredytobiorca złoży w Banku kilka wniosków o zawieszenie spłaty różnych kredytów z jednoczesnym złożeniem oświadczeń o spełnieniu warunków określonych w ust. 3,
  - 5) jeżeli sprawa, wniosek bądź umowa, której wniosek dotyczy, nie spełniają wymogów ustawowych.
- W przypadku wystąpienia braków formalnych Bank niezwłocznie wzywa klienta do ich uzupełnienia.
21. W przypadku konieczności korekty/uzupełnienia wniosku lub oświadczenia (załącznik nr 1 do wniosku) przez Kredytobiorcę, skutek zawieszenia (początek okresu zawieszenia), o którym mowa w ust. 16, rozpoczynają się od dnia otrzymania przez Bank poprawnego (skorygowanego/uzupełnionego) wniosku/oświadczenia.
22. Bank informuje, że dane o zawieszeniu spłaty rat kredytu i wydłużonym okresie kredytowania, powstałym w wyniku tego zawieszenia, Bank przekazuje do Biura Informacji Kredytowej S.A.
23. W przypadku gdy Kredytobiorca korzysta ze wsparcia w ramach pomocy udzielanej przez Fundusz Wsparcia Kredytobiorców, na mocy postanowień ustawy z dnia 9 października 2015 r. o wsparciu kredytobiorców, którzy zaciągnęli kredyt mieszkaniowy i znajdują się w trudnej sytuacji finansowej, złożenie przez Kredytobiorcę wniosku o zawieszenie spłaty rat kredytu hipotecznego skutkuje zawieszeniem przekazywania ww. wsparcia na rachunek spłaty kredytu. Wsparcie ulega wznowieniu po ustaniu okresu zawieszenia spłaty rat kredytu.

## II. OŚWIADCZENIA

Oświadczam, że zapoznałem/łam się i aprobuję ZASADY ZAWIESZENIA SPŁATY KREDYTU wskazane w pkt. I. TAK ☐ NIE ☐

data i podpis Kredytobiorcy/Kredytobiorców

## OŚWIADCZENIE

### do wniosku o zawieszenie spłaty kredytu hipotecznego

| Kredytobiorca I     |  |                                  |
|---------------------|--|----------------------------------|
| imię i nazwisko:    |  |                                  |
| PESEL:              |  | seria i nr dokumentu tożsamości: |
| adres zamieszkania: |  |                                  |

| Kredytobiorca II    |  |                                  |
|---------------------|--|----------------------------------|
| imię i nazwisko:    |  |                                  |
| PESEL:              |  | seria i nr dokumentu tożsamości: |
| adres zamieszkania: |  |                                  |

**Ja, niżej podpisany/a oświadczam, że:**

- 1) składany przeze mnie wniosek o zawieszenie spłaty rat kredytu mieszkaniowego dotyczy umowy o kredyt hipoteczny nr ..... z dnia ....., zawartej w celu zaspokojenia moich własnych potrzeb mieszkaniowych,**
- 2) nie złożyłem wniosku o zawieszenie spłaty innego niż określony w ppkt. 1) kredytu mieszkaniowego przeznaczonego na zaspokojenie moich własnych potrzeb mieszkaniowych.**

**Oświadczam, że jestem świadomy/ma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.**

|                                            |
|--------------------------------------------|
| data i podpis Kredytobiorcy/Kredytobiorców |
|--------------------------------------------|

**Pouczenie:**

1. Oświadczenie, że wniosek dotyczy nieruchomości przeznaczonej na zaspokojenie własnych potrzeb mieszkaniowych składa Kredytobiorca, który spełnia ten warunek (wystarczające jest złożenie oświadczenia przez jednego z Kredytobiorców).
2. **Oświadczenie stanowi integralną część WNIOSKU O ZAWIESZENIE SPŁATY KREDYTU HIPOTECZNEGO.**

## WYPEŁNIA BANK

| adnotacje Pracownika Banku                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |   |   |   |   |   |   |   |   |                                                  |  |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--------------------------------------------------|--|
| data wpływu wniosku do Banku                                             | d                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | d | - | m | m | - | r | r | r | r | Uwagi                                            |  |
| podpis Kredytobiorcy zgodny z umową kredytową:                           | TAK <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                      |   |   |   |   |   |   |   |   |   |                                                  |  |
| data, stempel funkcyjny i podpis pracownika Banku:                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |   |   |   |   |   |   |   |   |                                                  |  |
| data przekazania Kredytobiorcy informacji o zawieszeniu spłaty kredytu:  | d                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | d | - | m | m | - | r | r | r | r | termin do 21 dni od daty wpływu wniosku do Banku |  |
| forma przekazania Kredytobiorcy informacji o zawieszeniu spłaty kredytu: | <input type="checkbox"/> pisemnie na adres e-mail<br><input type="checkbox"/> pisemnie przesyłką pocztową<br><input type="checkbox"/> pismo przekazane osobiście Kredytobiorcy podczas wizyty w placówce Banku (podpis Kredytobiorcy na kopii informacji pozostającej w Banku, potwierdzający odebranie pisma) |   |   |   |   |   |   |   |   |   |                                                  |  |